



**Gmina
Stara Dąbrowa**

**WÓJT GMINY
STARA DĄBROWA**

Stara Dąbrowa, dnia 15 września 2023 roku

Nasz znak: BRG.6730.19.3.2023.BD

POSTANOWIENIE
w sprawie zawieszenia postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 w związku z art. 101 § 1 i 3, art. 103 i art. 123-126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa

p o s t a n a w i a

zawiesić postępowanie administracyjne wszczęte na wniosek Spółki STAD-PV Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Tynieckiej 52, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji zlokalizowanej na działkach o nr geod. 1/2 obręb Łęczycza oraz 2/2 obręb Tolcz, gmina Stara Dąbrowa, polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Stara Dąbrowa zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977), jest organem odpowiedzialnym za wydanie decyzji o warunkach zabudowy, w związku z powyższym zobowiązany jest m.in. do rozważenia czy realizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 55 lit. b (Dz. U. z 201 Pr. poz. 1 839 ze zm.) planowana inwestycja polegająca na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku powyższym istnieje konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 97 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej zawiesza postępowanie w przypadku gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd a postępowanie nie podlega umorzeniu jako bezprzedmiotowe.

Gdy ustąpią przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, zgodnie z art. 97 § 2 organ podejmie postępowanie z urzędu lub na żądanie strony.

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl



**Gmina
Stara Dąbrowa**

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49 i 49a K.p.a. niniejsze postanowienie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie: bip.staradabrowa.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Dąbrowa oraz Urzędu Miejskiego Maszewo, ponadto wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach: Tolcz i Łęczycza, gmina Stara Dąbrowa oraz Maszewko gmina Maszewo, zaś właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości objętych inwestycją zostają powiadomieni na piśmie.

Zważywszy na powyższe należało postąpić jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom postępowania zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Dąbrowa w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego.



Z up. WÓJTA
Ewa Pięnkowska
Kierownik Biura Rozwoju Gminy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy, poprzez obwieszczenie wywieszone w sołectwach
- 3 a/a.

Sprawę prowadzi:

Barbara Dybowska
Tel. 91 573 98 31
Barbara.dybowska@staradabrowa.pl

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl