



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Szczecin, dnia 30 października 2025 r.

S.RPP.610.2.212.2025.ps



Wójt Gminy Stara Dąbrowa
/ePuan/

Dotyczy: Zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Chlebowo i Chlebowko w gminie Stara Dąbrowa.

W odpowiedzi na pismo numer RIR.6721.4.6.2025.BD z dnia 22 października 2025 r. (data wpływu 23 października 2025r.) zgodnie z art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 166 ust. 2 pkt 5, stosownie do art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 t.j.) uprzejmie informuję, że w sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić (niewielki fragment w południowej części obszaru objętego planem):

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, który zgodnie z art. 16 pkt 34 a) i b) ww. ustawy Prawo wodne stanowi:
 - teren, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%;
 - teren, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%;

Na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują ograniczenia, o których mowa w art. 77 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy Prawo wodne oraz wymóg uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w art. 390 ww. ustawy Prawo wodne.

Wrysowując obszar szczególnego zagrożenia powodzią na załączniku graficznym przedmiotowego planu należy korzystać z wersji elektronicznej Map zagrożenia powodziowego, które zostały przesłane do Państwa na podstawie art. 171 ust. 4 ww. ustawy Prawo wodne przez Ministra Infrastruktury. Mapy te zostały również opublikowane przez Prezesa Wód Polskich na stronie Hydroportal: <https://isok.gov.pl/hydroportal.html>.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a