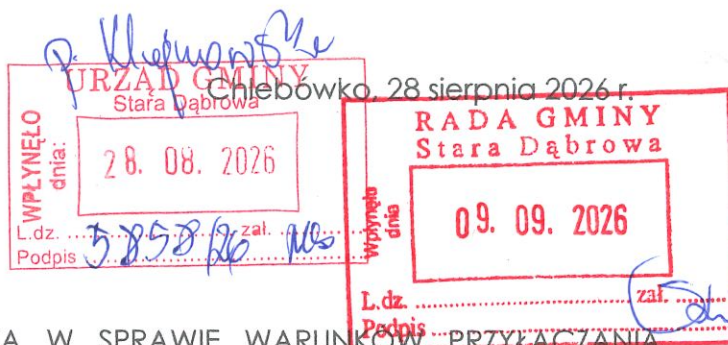


Oliwia Radawiec
Chlebówko 76/3
73-112 Stara Dąbrowa
tel: 451-643-539



PETYCJA MIESZKAŃCÓW CHLEBÓWKA W SPRAWIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZANIA
NIERUCHOMOŚCI DO NOWO WYBUDOWANEJ SIECI KANALIZACYJNEJ

Do Rady Gminy Stara Dąbrowa
za pośrednictwem Przewodniczącego

Rady Gminy Stara Dąbrowa

My, niżej podpisani mieszkańcy miejscowości Chlebówko, zwracamy się z petycją w sprawie sposobu realizacji przyłączy nieruchomości do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Uzasadnienie

W miejscowości Chlebówko została wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej wraz z punktami umożliwiającymi przyłączenie poszczególnych nieruchomości.

Mieszkańcy zostali poinformowani, że wykonanie przyłączy od sieci do nieruchomości będzie należało do właścicieli i będzie odbywało się na ich koszt.

Jednocześnie zwracamy uwagę, że przed rozpoczęciem inwestycji nie przeprowadzono z mieszkańcami konsultacji, podczas których przedstawiono by szczegółowe warunki przyłączania nieruchomości do planowanej sieci, w szczególności sposób doprowadzenia przyłączy do poszczególnych nieruchomości, miejsce zakończenia zakresu inwestycji gminnej oraz przewidywane koszty i formalności, jakie będą obciążały właścicieli nieruchomości.

Mieszkańcy nie mieli zatem możliwości uzyskania przed rozpoczęciem inwestycji informacji, w jaki sposób technicznie będą mogli podłączyć swoje nieruchomości, gdzie będzie znajdował się punkt włączenia oraz jakie koszty będą musieli ponieść w związku z wykonaniem przyłącza.

Dopiero po zakończeniu inwestycji mieszkańcy dowiadują się, że w niektórych przypadkach wykonanie przyłącza wymaga prowadzenia długich odcinków przewodów przez działki gminne, ponieważ położenie nieruchomości nie pozwala na wykonanie przyłącza w inny sposób.

W takich przypadkach koszty ponoszone przez właścicieli nieruchomości mogą być znacznie wyższe niż w przypadku mieszkańców, których nieruchomości znajdują się bezpośrednio przy wybudowanej sieci.

Problem ten dotyczy większej liczby mieszkańców Chlebówka i nie jest wyłącznie indywidualnym problemem pojedynczych właścicieli nieruchomości.

Wątpliwości mieszkańców budzi również zakres wykonanej inwestycji oraz sposób określenia miejsca, do którego gmina zobowiązała się doprowadzić kanalizację. Mieszkańcy byli informowani, że kanalizacja zostanie doprowadzona do granicy nieruchomości, natomiast obecnie w niektórych przypadkach mieszkańcy muszą samodzielnie wykonać odcinek przyłącza przebiegający przez działki których nie są właścicielami, aby w ogóle dotrzeć do istniejącej sieci co pociąga za sobą szereg formalności, które generują dodatkowe koszty oraz wydłużają realizację a Pan Wójt straszy karą, jeżeli ktoś zwleka z podłączeniem.

Brak wcześniejszej informacji i konsultacji spowodował, że mieszkańcy nie mieli możliwości przygotowania się do rzeczywistych kosztów oraz warunków technicznych przyłączenia swoich nieruchomości.

W związku z powyższym zwracamy się do Rady Gminy Stara Dąbrowa o:

1. przeanalizowanie dokumentacji inwestycji pn. „Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Chlebówko”;
2. ustalenie, jaki był rzeczywisty zakres inwestycji, w szczególności w zakresie wykonania przyłączy do poszczególnych nieruchomości;
3. ustalenie, do którego miejsca zgodnie z dokumentacją inwestycji miała zostać doprowadzona kanalizacja dla nieruchomości położonych w miejscach, w których pomiędzy nieruchomością a główną siecią znajdują się grunty gminne i nie tylko;
4. wyjaśnienie, dlaczego w przypadku części nieruchomości mieszkańcy mają ponosić koszty wykonania długich odcinków przyłączy przez obce działki, mimo że bez wykonania tych odcinków nie mają możliwości technicznego podłączenia swoich nieruchomości do sieci;
5. przedstawienie mieszkańcom informacji, jakie formalności oraz ewentualne opłaty będą wymagane za prowadzenie przyłączy przez nieruchomości stanowiące własność Gminy Stara Dąbrowa;
6. wyjaśnienie, dlaczego przed rozpoczęciem inwestycji nie przedstawiono mieszkańcom szczegółowych warunków przyłączania nieruchomości oraz przewidywanych obowiązków i kosztów po stronie właścicieli;
7. rozważenie możliwości wykonania przez Gminę brakujących odcinków kanalizacji lub przyłączy do granic nieruchomości w przypadkach, w których mieszkańcy nie mają innej technicznej możliwości podłączenia się do sieci;
8. przedstawienie mieszkańcom wyników przeprowadzonej analizy oraz planowanego sposobu rozwiązania problemu.

Podkreślamy, że naszym celem nie jest uchylanie się od obowiązku wykonania przyłączy na własny koszt, lecz zapewnienie równego, przejrzystego i sprawiedliwego

sposobu przyłączania nieruchomości do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej, które będzie na miarę możliwości finansowych mieszkańców.

Wnosimy, aby przy realizacji podobnych inwestycji dotyczących podstawowych potrzeb mieszkańców gminy Stara Dąbrowa, takich jak kanalizacja, mieszkańcy byli odpowiednio wcześniej informowani o rzeczywistych warunkach technicznych w zakresie inwestycji oraz kosztach, które będą musieli ponieść.

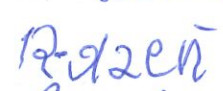
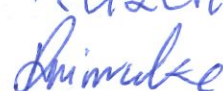
Wnoskujemy o potraktowanie sprawy jako problemu dotyczącego większej grupy mieszkańców oraz o podjęcie działań zmierzających do znalezienia rozwiązania sprawiedliwego dla wszystkich mieszkańców Chlebówka.

Podpisy mieszkańców:

Lp.	Imię i nazwisko	Adres / miejscowość	Podpis
1.	Buczy Dariusz	Chlebówko	Buczy
2.	Rubiak Emilia	Chlebówko	Rubiak
3.	Olivia Lobanier	Chlebówko	Lobanier
4.	Sobkowi Krzysztof	Chlebówko	Sobkowi
5.	Strzysztof Lubicki	Chlebówko	Lubicki
6.	Janina Machel	Chlebówko	Machel
7.	Agnieszka Piszczota	Chlebówko	Piszczota
8.	Andrzej Makut	Chlebówko	Makut
9.	Iwona Igwarska	Chlebówko	Igwarska
10.	Monika Kukulka	Chlebówko	Kukulka

Miejscowość: Chlebówko

Data:

11. Zofia Małecka MZ.
12. Leokadia Tyhoniec 
13. Przewoznik Jeremi 
14. Pawulska Helina 
15. Keller Gregorz 
16. Animulka Renia 
17. Ciochanowska Wanda 
18. Iwona Janas Janas
19. Janes Pauline Janes
20. Kubiak Zuzanna 
21. Strzeszewska Grazyna 
22. Keller Mienoneta 
23. Marcuska Iniza 
24. Małecka Barbara 
25. Raczyński Raczyński 
26. Joanna Stachowicz 
27. Rdzeń Heronika 
28. Iwona Animulka 
29. Teresa Suopek 
30. Leiff Anne Leiff
31. Mielu Mielu Mielu.
32. Gloma Krawczyk 
33. Dolniak Krawczyk 
34. Miśtal Apurys 
35. Gępcz Miśtal. 
36. Miśtal Andzej 