

Zarządzenie nr 78/2026
Wójta Gmina w Starej Dąbrowie
z dnia 15 maja 2026 roku

w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych
stanowiących zasób Gminy Stara Dąbrowa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 662), w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz uchwały nr XXII/191/2026 Rady Gminy Stara Dąbrowa z dnia 27 marca 2026 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2026-2030 zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne w wysokości 6,48 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Ustala się stawkę bazową czynszu w lokalach socjalnych w wysokości 3,32 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Do stawki czynszu określonej w ust. 1 i 2 mają zastosowanie czynniki obniżające lub podwyższające wartość użytkową lokalu, które zostały określone w tabeli nr 5 załącznika do uchwały XXII/191/2026 Rady Gminy Stara Dąbrowa z dnia 27 marca 2026 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2026-2030.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 111/2021 Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia 27 września 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek czynszu w lokalach mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Stara Dąbrowa.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Referatu Gospodarki Komunalnej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Tomasz Ogonowski

9/