

Uchwała Nr/2026
Rady Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości

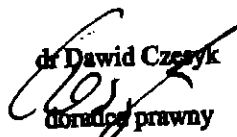
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826 z późn. zm.) Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Stara Dąbrowa prawa własności nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- 1) działka nr geod. 34/11 o powierzchni 0,3001 ha, położonej w obrębie Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa,
 - 2) działka nr geod. 296/4 o powierzchni 0,0200 ha, położonej w obrębie Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa
- dla których Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1T/00116161/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Dąbrowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


dr Dawid Czeszyk
doradca prawny

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnym: 34/11 o powierzchni 0,3001 ha oraz 296/4 o powierzchni 0,0200 ha położonych w obrębie Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa.


Pismem z dnia 12.02.2026 r znak: SZC.WKUZ.GZ.4330.18.2026.RG.10 Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie jako właściciel nieruchomości wyraził zgodę na budowę oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 34/11 obręb Chlebówko i przepompowni ścieków na dz. nr 296/4 obręb Chlebówko pod warunkiem przejęcia nieruchomości na mienie Gminy Stara Dąbrowa.

Nieruchomości stanowiące działki o nr geod. 34/11 i 296/4 obręb Chlebówko, położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w dniu 23 marca 2026 r. została wydana przez Wójta Gminy Stara Dąbrowa decyzja nr RIR.6733-1/2026 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków dla terenu obejmującego między innymi działki o nr geod. 34/11 i 296/4 obręb Chlebówko.

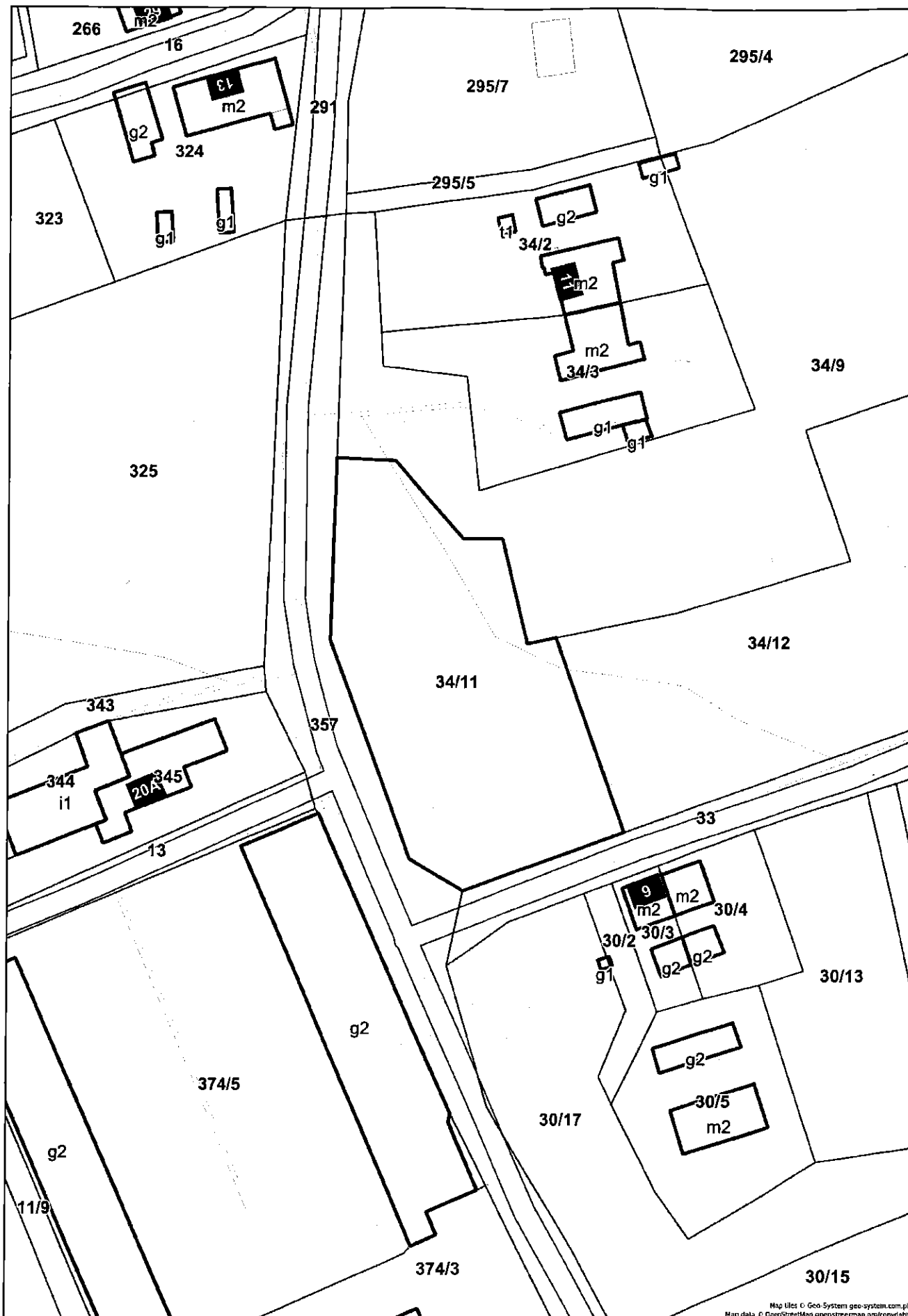
Przejęcie powyższych nieruchomości na mienie Gminy służyłoby wykonaniu zadań własnych określonych w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym. Na nieruchomości Gmina zamierza realizować zadania mające charakter użyteczności publicznej tj. prowadzących do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy tj. wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków.

Wszelkie koszty nieodpłatnego nabycia tj. zawarcia aktu notarialnego, opłat sądowych poniesie Gmina.

W związku powyższym przyjęcie uchwały staje się zasadne.


Tomasz Ogonowski

Ma



Map files © Geo-System geo-system.com.pl
Map data © OpenStreetMap openstreetmap.org/copyright

