

Zarządzenie nr 4/2026
Wójta Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 7 stycznia 2026 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Stara Dąbrowa oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały nr XIX/161/2025 Rady Gminy Stara Dąbrowa z dnia 19 grudnia 2025 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej oznaczonej **nr geod. 164/3 o pow. 0,1500 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa na cele upraw ogrodniczo – warzywnych. Na okres od 01.01.2026 r. do 30.06.2026 r.

§ 2. Umieścić ww. nieruchomość w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń sołectwa Stara Dąbrowa, w siedzibie Urzędu Gminy Stara Dąbrowa, Stara Dąbrowa 20, na stronie internetowej bip.staradabrowa.pl oraz poprzez zamieszczenie informacji o wywieszeniu tego wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Tomasz Ogórowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Położenie nieruchomości	Stara Dąbrowa
Nr geodezyjny działki	164/3
Nr księgi wieczystej	SZ1T/00082687/0
Powierzchnia nieruchomości	0,1500 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele upraw ogrodniczo – warzywnych (tzw. przydomowe ogródki działkowe i inne ogrody)
Wysokość czynszu	468,00 zł netto + podatek 23%
Termin wnoszenia opłat	miesięcznie
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy
Okres obowiązywania umowy dzierżawy	do 30 czerwca 2026 r.
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz z tytułu dzierżawy waloryzowany będzie corocznie o określony wskaźnik, nie wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, podany przez GUS

Wywieszono na okres 21 dni od dnia 9 stycznia 2026 do 30 stycznia 2026 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie i w sołectwie Stara Dąbrowa, na stronie internetowej www.bip.staradabrowa.pl oraz w lokalnej gazecie "Dziennik Stargardzki".



WÓJT
Tomasz Ogonowski