

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa

Lp	Nr działki, lokalizacja, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i opis nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena brutto nieruchomości (zł)
1.	Dz. nr 43, obręb Chlebówko powierzchnia 2100 m ² , nr księgi wieczystej SZ1T/00111768/5	Działka gruntu oznaczona nr geod. 43 położona w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na dzień 31.12.2023 r. w/w działka posiadała charakter rolniczy – pola orne do dalszego użytkowania. Działka o nr 43 położona w obrębie ewidencyjnym Chlebówko objęta jest obszarem rewitalizacji – Specjalnej Strefy Rewitalizacji, co wynika z Uchwały nr L/478/2023 Rady Gminy Stara Dąbrowa z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Stara Dąbrowa.	Nieruchomość niezabudowana o symbolu klasoużytku „dr”, nr geod. 43 o powierzchni 2100 m ² , położona w obrębie Chlebówko gmina Stara Dąbrowa. Wyceniona działka nr 43 położona jest pomiędzy działkami nr 38 i 44/2, na których znajdują się tunele sadu czereśniowego – gospodarstwo sadownicze. Sąsiedztwo i otoczenie tuneli czereśniowych stanowią tereny otwarte pól i łąk. Nieruchomości zlokalizowane w pobliżu zabudowań wsi Chlebówko (około 700 m). Dostęp i dojazd do działki nr 43 odbywa się z działki drogowej oznaczonej numerem 355 – drogi gminnej o nawierzchni gruntowej (droga polna), która prowadzi z działki drogowej nr 235 – drogi wiejskiej o nawierzchni utwardzonej nakładką asfaltową prowadzącej przez wieś.	12 915,00 zł

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Dąbrowa i sołectwa Chlebówko, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu www.bip.staradabrowa.pl na okres 21 dni.