

Nasz znak: RIR.6730.45.8.2025.BD

**ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE O ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA**

Zgodnie z art. 10 § 1, 49 i 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. 572) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) zawiadamiam, że zostało zakończone postępowanie dowodowe na podstawie wniosku z dnia 02.04.2025 r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji zlokalizowanej na nieruchomości składającej się z działki oznaczonej **nr ewid.: 285/1 obręb Stara Dąbrowa**, polegającej na budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Stosownie do przepisu art.10 §1 K.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji umożliwić stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym studium postępowania.

Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy Stara Dąbrowa, 73-112 Stara Dąbrowa 20, pokój 24, w godzinach pracy Urzędu, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu

W związku z tym, **w terminie 7 dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, strony i instytucje osobiście lub przez swoich upoważnionych pełnomocników mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia, składać wnioski i zastrzeżenia.

Ponieważ z powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49 i 49a K.p.a. niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie: [bip.staradabrowa.pl](http://bip.staradabrowa.pl) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Dąbrowa oraz sołectwa Stara Dąbrowa, zaś właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych inwestycją zostają powiadomieni na piśmie.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości dnia **08.05.2025 r.**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca oraz właściciele nieruchomości poprzez zawiadomienie na piśmie
2. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy poprzez obwieszczenie
3. a/a

  
WÓJT  
Tomasz Ogonowski