

Zarządzenie nr 6/2025
Wójta Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 20 stycznia 2025 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, nieruchomości
gruntowych stanowiących własność Gminy Stara Dąbrowa oraz ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz zgodnie z uchwałą Rady Gminy Stara Dąbrowa IX/73/2024 z dnia 20 grudnia 2024 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej oznaczonej **nr geod. 164/3 o pow. 0,1500 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, stanowiącej własność Gminy Stara Dąbrowa na cele upraw ogrodniczo – warzywnych. Na okres od 12.02.2025 r. do 31.12.2025 r.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stara Dąbrowa, Stara Dąbrowa 20, na stronie internetowej bip.staradabrowa.pl oraz poprzez zamieszczenie informacji o wywieszeniu tego wykazu w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Tomasz Ogonowski





WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

Położenie nieruchomości	Stara Dąbrowa
Nr geodezyjny działki	164/3
Nr księgi wieczystej	SZ1T/00082687/0
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,1500 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele upraw ogrodniczo-warzywnych (tzw. przydomowe ogródki działkowe i inne ogrody)
Wysokość czynszu/ceny wywoławczej:	450 zł + obowiązujący podatek VAT/rok
Termin wnoszenia opłat	opłata roczna, płatność do 31 marca każdego roku
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy
Okres obowiązywania umowy dzierżawy	do 31 grudnia 2025 r.
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie corocznie o określony wskaźnik, nie wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, podany przez GUS

Wywieszono na okres 21 dni od dnia 21 stycznia 2025 roku do 11 lutego 2025 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie oraz na stronie internetowej www.bip.staradabrowa.pl

WÓJT
Tomasz Ogonowski
Tomasz Ogonowski