

Zarządzenie nr 147/2024
Wójta Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 10 grudnia 2024 roku

w sprawie zaliczenia udokumentowanych nakładów finansowych na remont lokalu
mieszkalnego w poczet czynszu najmu

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.) zarządza się co następuje:

§ 1. Zaliczam Pani ██████████ zam. Nowa Dąbrowa ██████ należności w kwocie **11 303,74 zł** (słownie: jedenaście tysięcy trzysta trzy złote 74/100) na poczet poniesionych i udokumentowanych nakładów finansowych na remont lokalu mieszkalnego pod adresem Nowa Dąbrowa 39c/1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Wiesław Ogórnowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 147/2024
Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia 10 grudnia 2024 r.

Pani ██████████ zwróciła się z prośbą o zgodę na obniżenie czynszu w związku z remontem na własny koszt w lokalu mieszkalnym położonym w miejscowości Nowa Dąbrowa ██████████

Z przedłożonych rachunków ustalono, że odliczeniu podlega kwota 11 303,74 zł brutto, z której **100 %** będzie stanowiło kwotę będącą podstawą zaliczenia udokumentowanych nakładów finansowych w poczet czynszu najmu.

Kwota ta ma zastosowanie tylko i wyłącznie do należności czynszowych za lokal mieszkalny – Nowa Dąbrowa ██████████

Wykaz faktur będących przedmiotem zaliczenia w poczet czynszu.

Lp.	Nr faktury	Nazwa	Kwota podlegająca odliczeniu
1.	6474/8143/2024	klej geoflex ultra x4, piana pistoletowa x3, tynk maszynowy, zaprawa murarska	531,06 zł
2.	7073/8143/2024	gładź gipsowa x2, impregnat gruntownik	122,94 zł
3.	9748/8143/2024	zaprawa murarska, klej geoflex ultra, pasta do gwintów, silikon	157,78 zł
4.	10732/8143/2024	złącze wc, wężyk, przyłącze elastyczne, zawias x2, uszczelki syfonu, pręt gwintowany x2, narożnik wąski x 4, śruba STST x2, kratka zamykająca x2, narożnik wąski	193,18 zł
5.	10107/8143/2024	Rura miedziana x 4, mufa x 2	324,88 zł
6.	10060/8143/2024	Trójnik x 2, rura miedziana x 2	241,96 zł
7.	9917/8143/2024	Gres, fuga ceramiczna, gniazdka x 8	320,51 zł
8.	9307/8143/2024	Gładź gipsowa, klej geoflex ultra, kołek montażowy, zawias, kotwa montażowa x10	230,20 zł
9.	8753/8143/2024	Gres	105,09 zł

10.	7839/8143/2024	Gres x 3	315,27 zł
11.	03/06/2024	Okna PCV x 4	1 300 zł
12.	5202/8143/2024	Tynk maszynowy x3, zaprawa murarska x6, profil, klej, puszka gipsowa głęboka, puszka końcowa x3, puszka do ścian, puszka pk-60, grunt x2, listwa zaciskowa x 4, płytki, płyta gipsowa x2	1103,54 zł
13.	7187/8143/2024	Gładź gipsowa x 2, klej geoflex, pakuły Iniane, kolanko, siatka redneł, profil łącznik, rura miedziana x2, zawór kątowy x4, fuga, kolanko x8, obejście x4, mufa x9, kolanko 2-U x12,	759,04 zł
14.	8237/8143/2024	Panele podłogowe x10, listwa przypodłogowa x12, łącznik x4, fuga, silikon, zakończenie do listwy x3, narożnik wewnętrzny x4, łącznik x5,	1531,23 zł
15.	5151/8143/2024	Rura kanalizacyjna x10, płytki x6, łącznik kolankowy x2, trójnik, tynk maszynowy x2, płyta gipsowa x2,	706,00 zł
16.	7082/8143/2024	Tynk maszynowy x2, rura x4, uchwyt do rur x4, kolanko z uchwytem, łącznik kolankowy, trójnik, kolano, redukcja mimośrodowa, kolano nastawne, oprawka remontowa x2,	222,60 zł
17.	6511/8143/2024	Zaprawa murarska x12, narożnik alu x17, pianoklej uniwersalny,	402,70 zł
18.	6569/8143/2024	Zaprawa wyrównująca x4, klej gipsowy	131,90 zł
19.	07488F06393/24	Zaprawa betonowa x6, rura z kielichem x2, kolano nastawne, zawór kulkowy kątowy, korek PCV, kolano PEX x4, zawór kombinowany, kolano PEX-AL. x2, trójnik mosiężny, zaprawa murarska x3	319,20 zł
20.	6002/8143/2024	Narożnik perforowany x6, gładź gipsowa x2, tynk maszynowy x2, zaprawa murarska x2, unigrunt,	270,16 zł
21.	4945/8143/2024	Masa szpachlowa, tynk maszynowy x5, puszka P/T x6, puszka gipsowa głęboka x4, redukcja zwykła x2, uszczelka trapeza, kolano zwykłe, trójnik, rura z kielichem x8, kolano x4, łącznik kolankowy x2, kolanko z uchwytem x4, kurek kątowy, korek z obrzeżem x5, trójnik x10, trójnik z gwintem,	916,93 zł
22.	4630/8143/2024	Płyta gipsowa x10, tynk maszynowy,	409,78 zł

23.	4450/8143/2024	Zaprawa tynkarska x2, tynk maszynowy x2, zaprawa murarska x2, bloczek komórkowy biały x12, impregnat gruntownik x2, profil do ścian działowych i podwieszanych x6, płyta gipsowa x2,	438,16 zł
24.	713481	Pianka podłogowa	37,99 zł
25.	519629	Nypel skręcany x2, mufa skręcana x3, kliny dystansowe x3	71,92 zł
26.	554950/0895	Rura PE-XB, beton 25 kg x2	49,54 zł
27.	560197/0907	Gniazdo potrójne, trójnik red. x3, trójnik 16x16, puszką hermetyczną	90,18 zł
		Razem	11 303,74 zł