

**Uchwała Nr VIII/54/2024**  
**Rady Gminy Stara Dąbrowa**  
**z dnia 29 listopada 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.), Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwała, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Stara Dąbrowa prawa własności nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, stanowiącej działkę gruntu nr geod. 181 o powierzchni 0,0424 ha, położonej w obrębie Białuń, gmina Stara Dąbrowa, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr SZ1T/00116164/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Dąbrowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY  
RADY GMINY  
*Remigiusz Mańkowski*  
Remigiusz Mańkowski

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 181 o powierzchni 0,0424 ha, położonej w obrębie Białuń, gmina Stara Dąbrowa.

Nieruchomość drogowa stanowiąca dz. nr 181 obręb Białuń stanowi dojazd do budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr 28A, 28B, 29A, 29B, 30A i 30B. W działce umieszczona jest infrastruktura techniczna i media służące mieszkańcom (sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna). Zgodnie z założeniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Dąbrowa działka nr 181 położona jest na terenie zurbanizowanym i zabudowanym, stanowiąca funkcje komunikacyjną.

W chwili obecnej przedmiotowa nieruchomość jest w złym stanie technicznym. Gmina przeprowadzając procedurę nieodpłatnego przejęcia działki na własność, wystąpi do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o bezzwrotną pomoc finansową na jej remont.

Wszelkie koszty nieodpłatnego nabycia tj. zawarcia aktu notarialnego, opłat sądowych poniesie Gmina.

W związku powyższym przyjęcie uchwały staje się zasadne.

WÓJT  
*Tomasz Ogórnowski*  
Tomasz Ogórnowski

*[Handwritten signature]*