

UCHWAŁA Nr LVIII/531/2024
RADY GMINY STARA DĄBROWA

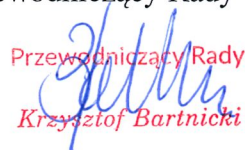
z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stara Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) w związku z art. 13 ust. 1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, przedstawionej na załączniku graficznym na okres kolejnych 3 lat.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, na rzecz tego samego dzierżawcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Przewodniczący Rady
Krzysztof Bartnicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres.

W przypadku wymienionym w uchwale w dniu 31.12.2023 r. upłynął termin umowy dzierżawy, dzierżawca wyraził wolę kontynuowania dzierżawy w dniu 11 stycznia 2024 r. Zasadne jest zatem począwszy od dnia 01.04.2024 r. zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości na okres kolejnych 3 lat.

Przedmiotowy grunt stanowi część nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane za dzierżawę gruntów zasadne jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej ww. nieruchomości.

UCHWAŁA Nr LVIII/531/2024
RADY GMINY STARA DĄBROWA

z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stara Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) w związku z art. 13 ust. 1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, przedstawionej na załączniku graficznym na okres kolejnych 3 lat.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, na rzecz tego samego dzierżawcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres.

W przypadku wymienionym w uchwale w dniu 31.12.2023 r. upłynął termin umowy dzierżawy, dzierżawca wyraził wolę kontynuowania dzierżawy w dniu 11 stycznia 2024 r. Zasadne jest zatem poczynszy od dnia 01.04.2024 r. zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości na okres kolejnych 3 lat.

Przedmiotowy grunt stanowi część nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane za dzierżawę gruntów zasadne jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej ww. nieruchomości.

UCHWAŁA Nr LVIII/531/2024
RADY GMINY STARA DĄBROWA

z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stara Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) w związku z art. 13 ust. 1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, przedstawionej na załączniku graficznym na okres kolejnych 3 lat.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, na rzecz tego samego dzierżawcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres.

W przypadku wymienionym w uchwale w dniu 31.12.2023 r. upłynął termin umowy dzierżawy, dzierżawca wyraził wolę kontynuowania dzierżawy w dniu 11 stycznia 2024 r. Zasadne jest zatem począwszy od dnia 01.04.2024 r. zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości na okres kolejnych 3 lat.

Przedmiotowy grunt stanowi część nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane za dzierżawę gruntów zasadne jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej ww. nieruchomości.

UCHWAŁA Nr LVIII/531/2024
RADY GMINY STARA DĄBROWA

z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Stara Dąbrowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) w związku z art. 13 ust. 1 oraz 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Gminy Stara Dąbrowa uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, przedstawionej na załączniku graficznym na okres kolejnych 3 lat.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony, na rzecz tego samego dzierżawcy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres.

W przypadku wymienionym w uchwale w dniu 31.12.2023 r. upłynął termin umowy dzierżawy, dzierżawca wyraził wolę kontynuowania dzierżawy w dniu 11 stycznia 2024 r. Zasadne jest zatem poczynawszy od dnia 01.04.2024 r. zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości na okres kolejnych 3 lat.

Przedmiotowy grunt stanowi część nieruchomości o pow. 0,0095 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 108 o całkowitej pow. 0,1200 ha położonej w obrębie Kicko na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane za dzierżawę gruntów zasadne jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej ww. nieruchomości.