



**Gmina
Stara Dąbrowa**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Położenie nieruchomości	Stara Dąbrowa
Nr geodezyjny działki	170/10
Nr księgi wieczystej	SZ1T/00051065/8
Powierzchnia nieruchomości	1776 m ²
Powierzchnia lokalu użytkowego	60,27 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	gabinet stomatologiczny
Wysokość czynszu	600,00 netto + podatek 23%
Termin wnoszenia opłat	miesięcznie
Termin zagospodarowania nieruchomości	bezpośrednio po podpisaniu umowy
Okres obowiązywania umowy dzierżawy	od 01.01.2024 r do 31 grudnia 2024 r.
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz z tytułu dzierżawy waloryzowany będzie corocznie o określony wskaźnik, nie wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, podany przez GUS

Wywieszono na okres 21 dni od dnia 22 grudnia 2023 do 12 stycznia 2024 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie i w sołectwie Stara Dąbrowa, na stronie internetowej www.bip.staradabrowa.pl oraz w lokalnej gazecie "Dziennik Stargardzki".