

Zarządzenie nr 162/2023
Wójta Gminy Stara Dąbrowa
z dnia 07 grudnia 2023 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę
lokali użytkowych, budynków gospodarczych oraz garaży wchodzących
w skład mienia komunalnego Gminy Stara Dąbrowa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu lokali użytkowych:

Lp.	Cel, przeznaczenie wynajmowanego lokalu	Cena netto od:
1.	Wszystkie lokale użytkowe	6,00 zł / m ²
2.	Garaże	5,00 zł/m ²
3.	Budynki gospodarcze	1,50 zł/m ²

§ 2.

Ustalone stawki czynszu nie zawierają podatku VAT.

§ 3.

Stawki czynszu najmu podlegają podwyższeniu co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim

§ 4.

Tracą moc zarządzenia nr 66/2013 Wójta Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 10 lutego 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych, budynków gospodarczych oraz garaży wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Stara Dąbrowa oraz nr 64/2019 Wójta Gminy Stara Dąbrowa z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Stara Dąbrowa.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Rozwoju Gminy.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7.

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej gminy: www.staradabrowa.pl.