



**Gmina  
Stara Dąbrowa**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Stara Dąbrowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

<b>Położenie nieruchomości</b>	Stara Dąbrowa
<b>Nr geodezyjny działki</b>	356/2
<b>Nr księgi wieczystej</b>	SZ1T/00056426/2
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	1297 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia lokalu użytkowego</b>	106,20 m <sup>2</sup> + 92,60 m <sup>2</sup>
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	ośrodek zdrowia
<b>Wysokość czynszu</b>	1192,80 netto + podatek 23%
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	miesięcznie
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	bezpośrednio po podpisaniu umowy
<b>Okres obowiązywania umowy dzierżawy</b>	od 01.01.2024 r do 31 grudnia 2024 r.
<b>Zasady aktualizacji czynszu</b>	Czynsz z tytułu dzierżawy waloryzowany będzie corocznie o określony wskaźnik, nie wyższy niż wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, podany przez GUS

WÓJT  
*Sylvia Kalmus-Samsel*

Wywieszono na okres 21 dni od dnia 08 grudnia 2023 do 29 grudnia 2023 roku, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie i w sołectwie Stara Dąbrowa, na stronie internetowej [www.bip.staradabrowa.pl](http://www.bip.staradabrowa.pl) oraz w lokalnej gazecie "Dziennik Stargardzki".