Gmina
Stara Dąbrowa

Stara Dąbrowa, dnia 28 sierpnia 2023roku

BRG.6220.8 – 5.2023.EG

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE
o wydaniu decyzji

Na podstawie art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postepowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2185) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 2687)

zawiadamiam strony postępowania

o wydanej w dniu 24 sierpnia 2023r. decyzji znak: BRG.6220.8.2023.EG o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: .: **„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11 MW, zlokalizowanych w miejscowości Chlebówko wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm".**

Niniejsza decyzja oraz dokumentacja sprawy, w tym postępowanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz opinie Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Stargardzie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie znajdują się d wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Dąbrowie (pok. Nr 33).
W związku z faktem, że w powyższej sprawie liczba stron postepowania przekracza 10, do zawiadomienia stron o podjętych w sprawie czynnościach zastosowanie ma art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. (dalej K.p.a.)
Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który wydał decyzję, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a §1 K.p.a.).
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §2 K.p.a.). skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

WÓJT
Sylwia Kalmus-Samsel

Otrzymują:
1. Wnioskodawca na adres Pełnomocnika
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)
3. a/a

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

Gmina
Stara Dąbrowa

Stara Dąbrowa, dnia 24 sierpnia 2023 roku

BRG.6220.8.2023.EG

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022r. poz.2000 ze zm.) art.71 ust.1, ust.2 pkt2, art.75 ust.1 pkt4 oraz art.82 ust.1 pkt1 lit.B, art.84, art.85, art.86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.), art.3 ust.1 pkt54 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 29 czerwca 2023r. przez **Vortex Energy Solar Sp. z o.o., al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin,** reprezentowanej przez Joannę Sługocką – działającą w imieniu i z pełnomocnictwa Inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Wójt Gminy Stara Dąbrowa

orzeka

Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, zlokalizowanych w miejscowości Chlebówko wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm"**

Określam istotne uwarunkowania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, o którym mowa pkt I. decyzji, w zakresie:

a) do obsiewania powierzchni pod panelami wykorzystać gatunki rodzime roślin zielnych, uwzględniając gatunki roślin miododajnych,

b) w trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt (np. wykopy), prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia w nich zwierząt bezzwłocznie je odłowić i przenieść poza teren inwestycji, w miejsce o podobnych warunkach siedliskowych. Przed zasypaniem wykopów przeprowadzić kontrole pod kątem obecności zwierząt,

c) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów między panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Wykaszanie należy rozpoczynać od środkowej i prowadzić w kierunku zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej,

d) w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnym zwierzętom, przedmiotowy teren ogrodzić zachowując prześwit szerokości minimum 20cm między ogrodzeniem a powierzchnią gruntu, bez ostrych zakończeń,

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

e) na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków ograniczających wzrost roślin,

f) w trakcie budowy należy korzystać z urządzeń i pojazdów sprawnych technicznie,

g) dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodnych należy zachować jego drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody,

h) zgodnie z art. 192 ust. 1pkt 1, w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo Wodne (Dz. U. z 2022r., poz.2625 z późn. Zm.) zakazuje się niszczenia lub uszkadzania urządzeń wodnych,

i) zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022r., poz 2625 z późn. Zm.) właściciel gruntu nie może m. in. zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich,

j) w przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych przy wykonywaniu prac ziemnych Inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowych funkcji tych urządzeń,

k) w przypadku konieczności wykonania urządzeń wodnych (w tym odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń) wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022r., poz. 2625 z późn. zm.)

l) prace wymagające odwodnienia wykopów powinny być zrealizowane, w najkrótszym terminie, w zależności od przyjętej technologii prace wymagają zgłoszenia wodnoprawnego zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 5 lub pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 35 ust. 3 pkt 8.,

ł) podczas trwania prac budowlanych należy nie dopuścić do przedostania się do wód powierzchniowych i ziemi substancji ropopochodnych z maszyn, urządzeń i środków transportu oraz innych substancji szkodliwych, natomiast w przypadku wycieku tych substancji należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwienia,

m) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekiem substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn oraz środków transportu, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,

n) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

UZASADNIENIE

W dniu 29. 06. 2023r. do Urzędu Gminy Stara Dąbrowa wpłynął wniosek firmy Vortex Energy Solar Sp. z o.o. reprezentowanej przez Panią Joannę Sługocką, działającą w imieniu i z pełnomocnictwa Inwestora, dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, zlokalizowanych w*

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

miejscowości Chlebówko wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm".

Zgodnie z art. 60 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.) oraz z §3 ust.1 pkt54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.) powyższa inwestycja została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

W dniu 7 lipca 2023r. Wójt Gminy Stara Dąbrowa zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Z uwagi na fakt, iż liczba stron w postepowaniu przekraczała 10, zawiadomienia dokonano w formie publicznego obwieszczenia poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stara Dąbrowa, na tablicy informacyjnej przy siedzibie Urzędu Gminy Stara Dąbrowa oraz na tablicy informacyjnej sołectwa Chlebówko.

Na podstawie art.64 pkt1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.) organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 20 lipca 2023r. do:

- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Stargardzie,
- Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Stargardzie,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie,

o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Stargardzie opinią SZ.ZZŚ.3.4901.137.2023.OS z dnia 28 lipca 2023r. **nie stwierdził** konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie określając warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo – wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie opinią sanitarną ZNS.7040.1..38.2023 z dnia 4 sierpnia 2023r. **nie stwierdził** konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WONS.4220.274.2023.HB z dnia 4 sierpnia 2023 roku nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie określił warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko.

W dniu 9 sierpnia 2023r. Wójt Gminy Stara Dąbrowa zawiadomił strony zawiadomieniem - obwieszczeniem BRG.6220.8.2023.eg o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o niezałatwieniu sprawy w terminie ze wskazanym nowym terminem załatwienia sprawy do 20 września 2023 roku. zawiadomił Wnioskodawcę i strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego i możliwościach zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, w tym opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Stargardzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Stargardzie, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia. Na każdym etapie postępowania Strony informowane były o możliwości i sposobie zapoznania się z aktami sprawy, a przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonych terminach nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po przeanalizowaniu dokumentacji i uwarunkowań przedsięwzięcia w związku z oddziaływaniem przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz po zapoznaniu się z opiniami w/w organów, Wójt Gminy Stara Dąbrowa, na podstawie kryteriów wyszczególnionych w art.63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.), **nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedmiotowego przedsięwzięcia pn. .: .: **„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, zlokalizowanych w miejscowości Chlebówko wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm".**

Organ wziął pod uwagę następujące uwarunkowania przedsięwzięcia:

Usytuowanie i rodzaj przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polega na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm w miejscowości Stara Dąbrowa, na terenie części działek ewidencyjnych nr 40/7, 41, 369 obręb Chlebówko, w gminie Stara Dąbrowa, w powiecie stargardzkim, województwie zachodniopomorskim.

Inwestor planuje również instalację prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowo- rozdzielczych w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia, w zależności od przyjętego wariantu jego realizacji, w których zainstalowane zostaną transformatory wraz z niezbędnym wyposażeniem. Inwestor dopuszcza możliwość instalacji magazynów energii oraz doprowadzenia do poszczególnych budynków stacji – transformatorowo – rozdzielczych utwardzonych dróg dojazdowych oraz wykonanie placów manewrowych.

Teren inwestycyjny stanowi wschodnią część działek nr 40/7, 41, 369, w obrębie Chlebówko. Jest to teren wykorzystywany rolniczo i użytkowany pod uprawę zbóż. Skrajny, północny fragment obszaru działki nr 369, wkracza nieznacznie w granicę kompleksu leśnego zbudowanego głównie przez buki zwyczajne Fagus sylvatica i wiązy górskie Ulmus glabra.

Obszar opracowania i sąsiedztwo stanowi głównie wysoczyzna morenowa falista. Teren inwestycyjny posiada wysokości bezwzględne od 70 do 79 m n.p.m. Zachodnia granica tego obszaru przebiega wzdłuż stromej krawędzi rynny wykorzystywanej przez rzekę Krąpiel. Północno – wschodnia część działki o nr 369, nieznacznie wkracza w jej część o łagodnym zboczu, tuż przy drodze gminnej łączącej wieś Chlebówko z Chlebowem. Całkowita powierzchnia przeznaczona na inwestycję wyniesie do 10,62 ha. Działka ewidencyjna nr 40/7 stanowi następujące użytki gruntowe: grunty orne (RIIIb,

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

RIVa), nieużytki (N). Działka ewidencyjna nr41 stanowi drogi (dr). Działka ewidencyjna nr 369 stanowi grunty orne (RIIIb, RIVa,RIVb), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVb).

Rodzaj technologii

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane wraz ze stelażem na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
-wolnostojące stacje transformatorowo – rozdzielcze,
- sieć kablowa, teletechnika i telekomunikacja łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres,
- magazyny energii,
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki.

Inwestycja stanowi budowę źródeł wytwórczych energii elektrycznej opartej na odnawialnych źródłach energii, jakimi jest słońce. Powyższe stanowi zgodność z wymogami dyrektywy 2018/2001/UE o wspieraniu wykorzystania energii OZE, uwzględniając jednocześnie ich wpływ na redukcję emisji oraz realizowanie zasad zrównoważonego rozwoju.

Rodzaj i skala możliwego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

Oddziaływanie farm fotowoltaicznych na powierzchnię ziemi będzie miało miejsce na etapie budowy inwestycji, kiedy będą prowadzone prace budowlano – montażowe. Mogą się one wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu ich wykonywania. Będzie to jednak ingerencja jedynie powierzchniowa i tylko w miejscach styku stóp montażowych z glebą. Zastosowana technologia montażu konstrukcji (wbijanie lub wciskanie) w przyjętym wariancie realizacji omawianej inwestycji nie pociąga za sobą konieczności wykonywania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. Możliwa jest jedynie niewielka niwelacja terenu np. na potrzeby realizacji stacji transformatorowo – rozdzielczych. Podczas umieszczania kabli ziemnych wierzchnia warstwa gleby urodzajnej będzie składana tymczasowo na bok wykopu. Ziemia z głębszych warstw będzie składowana z drugiej strony wykopu. Ze względu na lokalny charakter potencjalnego oddziaływania, wskazuje się że nie wystąpi skumulowane oddziaływanie pomiędzy innymi farmami fotowoltaicznymi na powierzchnię ziemi oraz wody gruntowe i podziemne.

Z uwagi na niewielką emisję substancji z planowanego przedsięwzięcia do atmosfery, oraz jej niezorganizowany charakter, nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń. Prowadzone prace będą wymagały składowania i przemieszczania mas ziemnych, wobec czego nastąpi podwyższona emisja pyłu zawieszonego i opadającego.

W trakcie eksploatacji elektrownie fotowoltaiczne nie są źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

Z oceny prognozowanego oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny wynika, że odległość lokalizacji inwestycji od najbliższych terenów chronionych akustycznie zapewni pełne bezpieczeństwo w zakresie ochrony akustycznej budynków mieszkalnych sąsiadujących z terenem przedsięwzięcia. Emisja hałasu nie przekroczy norm hałasu w środowisku.
Planowana do realizacji inwestycja powstanie na obszarze nie wykazującym cech terenów szczególnie cennych przyrodniczo.
W wyniku budowy elektrowni fotowoltaicznej nie dojdzie do zniszczenia stanowisk gatunków cennych w skali kraju lub regionalnie, a także siedlisk przyrodniczych.
Pobliskie rezerwaty przyrody:
- Gogolewo (odległość od terenu inwestycji ok 11,5 km)
- Ozy Kiczarowskie (odległość od terenu inwestycji 13,1 km)
- Głowacz (odległość od terenu inwestycji ok 18km)
- Bórbagno Miałka (odległość od terenu inwestycji ok 18km)
- Źródliskowe Zbocza (odległość od terenu inwestycji ok 19,1km

Pobliskie Parki Krajobrazowe:
- Iński Park Krajobrazowy (odległość od inwestycji ok 9,6km)

Obszary Natura 2000:
- Dolina Krąpieli PLH320005 (odległość od inwestycji ok 13,5KM)
- Pojezierze Ińskie PHL320067 (odległość od inwestycji ok 17,5km)

Zespół Przyrodniczo - Krajobrazowy
- Parlino – Łęczyca (odległość od inwestycji ok 8,1km)
- Danowskie Dęby (odległość od inwestycji ok 16,1km)
- Ostrowie (odległość od inwestycji ok 17,5km).

Materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, prawidłowy, merytorycznie uzasadniony i logiczny. Zawiera wszystkie niezbędne elementy i dane, których zgromadzenie było warunkiem na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z powyższym, mając na uwadze skale i usytuowanie przedsięwzięcia oraz analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Stargardzie, Organ właściwy do wydania decyzji uznał, że **przedmiotowa inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**, wobec czego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie **odwołanie** do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Stara Dąbrowa, w **terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.**
Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz.2000 ze zm.), w myśl:
- art.127a §1 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania **strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania** wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję,

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

- art.127a §2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej **oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania** przez ostatnią ze stron postępowania, **decyzja staje się ostateczna i prawomocna**
- art.130 §1 i 2 przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji,
- art.130 §4 decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest **zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.**

Zgodnie z art.72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 w/w ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a w/w ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem art.72 ust.4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.)

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022r. poz.2142 ze zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości:

- 205,00 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z częścią I ust.45 załącznika do niniejszej ustawy,
- 17,00 zł za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa, zgodnie z częścią IV załącznika do niniejszej ustawy.

Załącznik do niniejszej decyzji:
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

WÓJT GMINY STARA DĄBROWA

Sylwia Kalmus-Sajnsel

Otrzymują:
1. Wnioskodawca na adres Pełnomocnika
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz.1029 ze zm.)
3. a/a

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Stargardzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie

Sprawę prowadzi:
Ewa Grabowska
tel. 512-033-800
ewa.grabowska @staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

Gmina
Stara Dąbrowa

Załącznik do decyzji

znak: BRG.6220.8.2023.EG

z dnia 24 sierpnia 2023 roku

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz.1029 ze zm.).

1. **Nazwa przedsięwzięcia:**

„Budowa do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, zlokalizowanych w miejscowości Chlebówko wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm"

2. **Inwestor realizujący przedsięwzięcie:**

Vortex Energy Solar Spółka z o.o. al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin, reprezentowanej przez Joannę Sługocką – działającego w imieniu i z pełnomocnictwa Inwestora.

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

3. **Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia, którego dotyczy wniosek oraz obszaru, na który będzie oddziaływać:**

   Inwestycja polegać będzie na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm w miejscowości Stara Dąbrowa, na terenie części działek ewidencyjnych nr 40/7, 41, 369 obręb Chlebówko, w gminie Stara Dąbrowa, w powiecie stargardzkim, województwie zachodniopomorskim.

4. **Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie do 11 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 11MW, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm w miejscowości Stara Dąbrowa, na terenie części działek ewidencyjnych nr 40/7, 41, 369 obręb Chlebówko, w gminie Stara Dąbrowa, w powiecie stargardzkim, województwie zachodniopomorskim.
Inwestor planuje również instalację prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowo- rozdzielczych w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia, w zależności od przyjętego wariantu jego realizacji, w których zainstalowane zostaną transformatory wraz z niezbędnym wyposażeniem. Inwestor dopuszcza możliwość instalacji magazynów energii oraz doprowadzenia do poszczególnych budynków stacji – transformatorowo – rozdzielczych utwardzonych dróg dojazdowych oraz wykonanie placów manewrowych.
Teren inwestycyjny stanowi wschodnią część działek nr 40/7, 41, 369, w obrębie Chlebówko. Jest to teren wykorzystywany rolniczo i użytkowany pod uprawę zbóż. Skrajny, północny fragment obszaru działki nr 369, wkracza nieznacznie w granicę kompleksu leśnego zbudowanego głównie przez buki zwyczajne Fagus sylvatica i wiązy górskie Ulmus glabra.
Obszar opracowania i sąsiedztwo stanowi głównie wysoczyzna morenowa falista. Teren inwestycyjny posiada wysokości bezwzględne od 70 do 79 m n.p.m. Zachodnia granica tego obszaru przebiega wzdłuż stromej krawędzi rynny wykorzystywanej przez rzekę Krąpiel. Północno – wschodnia część działki o nr 369, nieznacznie wkracza w jej część o łagodnym zboczu, tuż przy drodze gminnej łączącej wieś Chlebówko z Chlebowem. Całkowita powierzchnia przeznaczona na inwestycję wyniesie do 10,62 ha. Działka ewidencyjna nr 40/7 stanowi następujące użytki gruntowe: grunty orne (RIIIb, RIVa), nieużytki (N). Działka ewidencyjna nr41 stanowi drogi (dr). Działka ewidencyjna nr 369 stanowi grunty orne (RIIIb, RIVa,RIVb), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVb).
Rodzaj technologii
Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:
- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane wraz ze stelażem na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
-wolnostojące stacje transformatorowo – rozdzielcze,
- sieć kablowa, teletechnika i telekomunikacja łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres,
- magazyny energii,
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki.

Inwestycja stanowi budowę źródeł wytwórczych energii elektrycznej opartej na odnawialnych źródłach energii, jakimi jest słońce. Powyższe stanowi zgodność z wymogami dyrektywy 2018/2001/UE o wspieraniu wykorzystania energii OZE, uwzględniając jednocześnie ich wpływ na redukcję emisji oraz realizowanie zasad zrównoważonego rozwoju.

ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO:

- inwestor zapewni odpowiednie zaplecze budowlane oraz właściwy nadzór nad realizacją przedsięwzięcia,
- na terenie realizacji zostaną posadowione sorbenty substancji ropopochodnych, które zostaną użyte przy ewentualnym wycieku substancji ropopochodnych,
- sprzęt i maszyny wykorzystywane na budowie będą sprawne i poddawane regularnej konserwacji,
- drogi dojazdowe do budowy zostaną wytyczone w oparciu o istniejące sieci komunikacyjne,
- na terenie budowy postawione zostaną toalety przenośne, które będą regularnie opróżniane,
- maszyny i sprzęt budowlany będzie myty poza terenem budowy,
- wszystkie odpady powstałe podczas inwestycji będą przechowywane w oznakowanych pojemnikach stosownie co do rodzaju odpadu, następnie odbierane i zagospodarowane przez jednostkę do tego uprawnioną,
-ogrodzenie inwestycji zaprojektowane będzie tak, aby umożliwić migrację płazów, gadów i pozostałych gatunków drobnych zwierząt, natomiast uniemożliwiające wędrówkę dużych ssaków oraz wtargniecie na teren osób trzecich,
- prace budowlane wykonywane będą w godzinach: 6 00 do 22 00,
- wykopy zostaną odpowiednio zabezpieczone i oznakowane,
- wykopy przed zasypaniem zostaną sprawdzone pod kątem przebywania w nich drobnych płazów i gadów,
- prace będą wykonywane poza okresem lęgowym ptaków, w okresie lęgowym tylko po opinii specjalisty ornitologa, który zaopiniuje, iż na terenie budowy nie ma lęgów ptaków
- panele będą miały właściwości/ powłokę antyrefleksyjną,
- ograniczyć do minimum wykopy o stromych brzegach, do których mogłoby wpaść zwierzę, sprawdzać takie wykopy minimum raz na 3 dni. W przypadku stwierdzenia ich obecności przenieść je w bezpieczne miejsce,
- przy ogrodzeniu zachować prześwit 10 – 15 cm pod ogrodzeniem w celu umożliwienia migracji małych zwierząt, lub zastosować duże oczka w tym samym celu,
- wszystkie transformatory zostaną wyposażone w szczelne misy,
- transformatory zostaną posadowione wewnątrz prefabrykowanych stacji transformatorowych, poziom hałasu transformatorów nie będzie przekraczał dopuszczalnych norm,
-przedmiotowe przedsięwzięcie musi zostać zaprojektowane tak by, aby spełnić wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml

- do pielęgnacji roślin nie będą stosowane nawozy sztuczne, pestycydy czy herbicydy,
- przedmiotowe przedsięwzięcie podlegać będzie okresowym konserwacjom, wszystkie powstało wówczas odpady będą zabierane przez firmę serwisującą,
- panele fotowoltaiczne przymocowane będą do konstrukcji nośnej pod kątem 15° - 40° co pozwoli na swobodny spływ wód opadowych. Dopuszcza się jeszcze zastosowanie konstrukcji stalowej umieszczonej bezpośrednio w gruncie przystosowanej do ruchu obrotowego. Nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych,
- po wybudowaniu inwestycji teren pozostawić naturalnej sukcesji, późniejsze koszenie prowadzić od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co pozwoli na ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność,
- na etapie ewentualnej likwidacji farmy, wszystkie elementy wchodzące w skład przedsięwzięcia zostaną zdemontowane, przekazane profesjonalnemu zewnętrznemu podmiotowi i poddane procesowi utylizacji,
- zakłada się przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

WÓJT
Sylwia Kalmus-Samsel

Urząd Gminy w Starej Dąbrowie
Stara Dąbrowa 20
73- 112 Stara Dąbrowa
Tel. (+48) 91 573 98 20
Fax (+48) 91 573 98 22
ug@staradabrowa.pl

www.staradabrowa.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Stara Dąbrowa. Wszelkie informacje w zakresie ochrony danych osobowych dostępne są na stronie https://www.staradabrowa.pl/strony/menu/192.dhtml